

Daugiabučio namo atnaujinimo  
(modernizavimo) projekto (ar jo dalies)  
rengimo / projekto (ar jo dalies)  
ekspertizės atlikimo/ statybos techninės  
priežiūros paslaugų/ statybos rangos darbų  
pirkimo tvarkos aprašo  
1 priedas

**92-oji Gyvenamųjų Namų Eksploatavimo Bendrija,**  
**A. Ramanausko – Vanago g. 2, Kaunas juridinio asmens kodas 135327888**  
tel. 8 686 44291 el. p. aleksas\_dauksa@gmail.ru  
Valdybos pirmininkas Aleksas Daukša

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS  
PASLAUGOMS PIRKTI**

2021 balandžio mėn. 09 d. Nr. 1  
Kaunas

1. Užsakovas A. Ramanausko – Vanago g. 2, Kaune, butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami 92-os Gyvenamųjų Namų Eksploatavimo Bendrijos kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos darbų techninės priežiūros pirkimo:

Eil. Nr.	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS IR STATYBOS RANGOS DARBAI
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>	
1.	Šilumos punkto ar katilinės įrengimas, keitimas, pertvarkymas arba individualių katilų ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas ar keitimas
2.	Šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas (balansavimas, vamzdynų keitimas, izoliavimas, šildymo prietaisų, termostatinų ventilių įrengimas, individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas)
3.	Karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdynų keitimas ir (ar) izoliavimas
4.	Natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
5.	Sutapdinto (plokščio) stogo dangos įrengimas
6.	Išorinių sienų, įskaitant sienos konstrukcijos defektų pašalinimą
7.	Cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą
8.	Nuogirdos sutvarkymas
9.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
10.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
11.	Bendrojo naudojimo lauko durų durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus)
12.	Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)

13.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
14.	Rūsio perdangos šiltinimas
15.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais
<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės</b>	
1.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
2.	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2021 m. gegužės mėn. 05 d.
  3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2021 m. gruodžio mėn. 30 d.
  4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas A. Ramanausko – Vanago g. 2 , Kaune, pastato naudingas plotas 3548,95 m<sup>2</sup>, 9 aukštų, plytų mūras, statybos metai – 1976 m., sutapdintas stogas, 54 butai.
  5. Statybos darbus finansuoja VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūra, Daugiabučio namo A. Ramanausko – Vanago g. 2 , Kaune, butų ir kitų patalpų savininkai, atstovaujami 92-os Gyvenamųjų Namų Eksploatavimo Bendrijos
  6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „Reneks“, el. paštas [info@reneks.lt](mailto:info@reneks.lt) , mob. Tel. + 370 604 18754 Pirkimo dalyviai registruojami. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu [info@reneks.lt](mailto:info@reneks.lt)
  7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose
  8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
  9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: UAB „Reneks“ Jonavos g. 3 -305, Kaune, iš anksto suderinus telefonu + 370 698 06620
  10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
  11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2021 m. gegužės mėn. 03 d. 19.00 val. adresu: prie A. Ramanausko – Vanago g. 2 , Kaune .
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Valdybos pirmininkas Aleksas Daukša

